



GREEN TECH

Valorificarea Energiei Pământului.

O platformă pentru soluții de energie geotermală
eficientă în industrii critice.



Prezentare Rezultate Financiare
9 luni 2025



Disclaimer

Această prezentare nu constituie și nu are intenția de a constitui, și nu trebuie interpretată ca fiind, constituirea sau formarea unei oferte efective de a vinde sau emite, sau o solicitare de ofertă pentru cumpărarea sau abonarea la acțiuni emise de Companie sau de oricare dintre filialele sale în vreo jurisdicție sau ca o inducere de a intra în activități de investiție; nici acest document sau vreo parte a sa, nici faptul că acesta este pus la dispoziție, nu vor constitui baza pentru niciun contract sau decizie de investiție legată de acesta; nici nu constituie o recomandare privind valorile mobiliare emise de Companie. Informațiile și opiniile conținute în această prezentare și orice alte informații discutate în cadrul acestei prezentări sunt furnizate la data acestei prezentări, nu au fost verificate independent și pot fi supuse actualizării, revizuirii, modificării sau schimbării fără notificare prealabilă. În cazul în care această prezentare citează informații sau statistici din surse externe, nu trebuie interpretat că Compania a adoptat sau susținut aceste informații sau statistici ca fiind exacte. Nu se poate baza niciun fel de concluzie sau decizie pe informațiile conținute în această prezentare, sau pe orice alt material discutat verbal. Nicio reprezentare sau garanție, expresă sau implicită, nu este dată cu privire la exactitatea, corectitudinea sau corectitudinea informațiilor sau opiniilor conținute în acest document sau la completitudinea acestora și nu se acceptă nicio responsabilitate pentru astfel de informații, pentru orice pierdere, directă sau indirectă, care ar putea apărea din utilizarea acestei prezentări sau a oricărui conținut al său sau din orice altă legătură cu acestea. Această prezentare poate conține declarații referitoare la evenimente viitoare. Aceste declarații reflectă cunoștințele actuale ale Companiei și așteptările și proiecțiile sale privind evenimentele viitoare și pot fi identificate prin contextul acestor declarații sau prin cuvinte precum „anticipăm”, „credem”, „estimăm”, „așteptăm”, „intenționăm”, „planificăm”, „proiectăm”, „țintim”, „poate”, „va”, „ar putea” sau „ar trebui” sau o terminologie similară. Niciuna dintre proiecțiile, așteptările, estimările sau perspectivele viitoare din această prezentare, inclusiv (fără a se limita la), EBIT, EBITDA, ținte, dividende, evoluții, presupuneri de preț în scenarii de bază și de scădere nu trebuie interpretate ca prognoze sau promisiuni, nici nu trebuie să fie considerate ca indicând vreo asigurare sau garanție că presupunerile pe care se bazează aceste proiecții, așteptări, estimări sau perspective sunt exacte sau complete. Din natura lor, declarațiile referitoare la evenimente viitoare sunt supuse unui număr de riscuri și incertitudini, multe dintre acestea fiind dincolo de controlul Companiei și care ar putea cauza diferențe semnificative între rezultatele și performanțele reale ale Companiei și rezultatele sau performanțele viitoare exprimate sau implicate de declarațiile referitoare la evenimente viitoare. Ca urmare a acestor riscuri, incertitudini și presupuneri, în special nu trebuie să se pună bază pe aceste declarații referitoare la evenimente viitoare ca pe o predicție a rezultatelor reale sau altfel. Această prezentare nu pretinde a conține toate informațiile necesare referitoare la Companie sau la acțiunile sale și, în orice caz, fiecare persoană care primește această prezentare trebuie să facă o evaluare independentă. Compania nu își asumă nicio obligație de a publica rezultatele vreunei revizuirii a declarațiilor referitoare la evenimente viitoare din această prezentare care pot apărea din orice schimbare în așteptările sale sau pentru a reflecta evenimentele sau circumstanțele ulterioare datei acestei prezentări. Această prezentare și conținutul acesteia sunt proprietatea Companiei și nici acest document, nici vreo parte a acestuia nu pot fi reproduse sau redistribuite altor persoane.

Cuprins

- ① Despre Green Tech International
- ② Rezultate Financiare 9L 2025
- ③ Strategia de dezvoltare Green Tech International



Energie geotermală – stabilă, neîntreruptă și competitivă

Disponibilitate
24/7, fără costuri
de stocare

Independență
față de condițiile
meteorologice

Preț stabil, mai mic
decât sursele de
energie tradiționale

Utilizare mai
eficientă a terenului,
pe metru pătrat

Durată lungă de viață
a activelor (peste 100
de ani pentru
sondele geotermale)



CE FACEM



Energie cu zero emisii de carbon

Oferim soluții de energie termică ecologică, concentrându-ne pe sectoare cu costuri energetice ridicate.

CUM FACEM



Sonde Geotermale Adânci

Deținem cel mai mare portofoliu de sonde din UE, cu prețuri la energie mult sub gazul convențional.

2024

80+

Sonde geotermale deținute și aflate sub management.

300 MWth

Capacitate Termică Actuală (Capacitate instalată de 500 MWth).



2028: PE
DRUMUL CEL BUN

100+

Sonde Geotermale în Funcțiune.

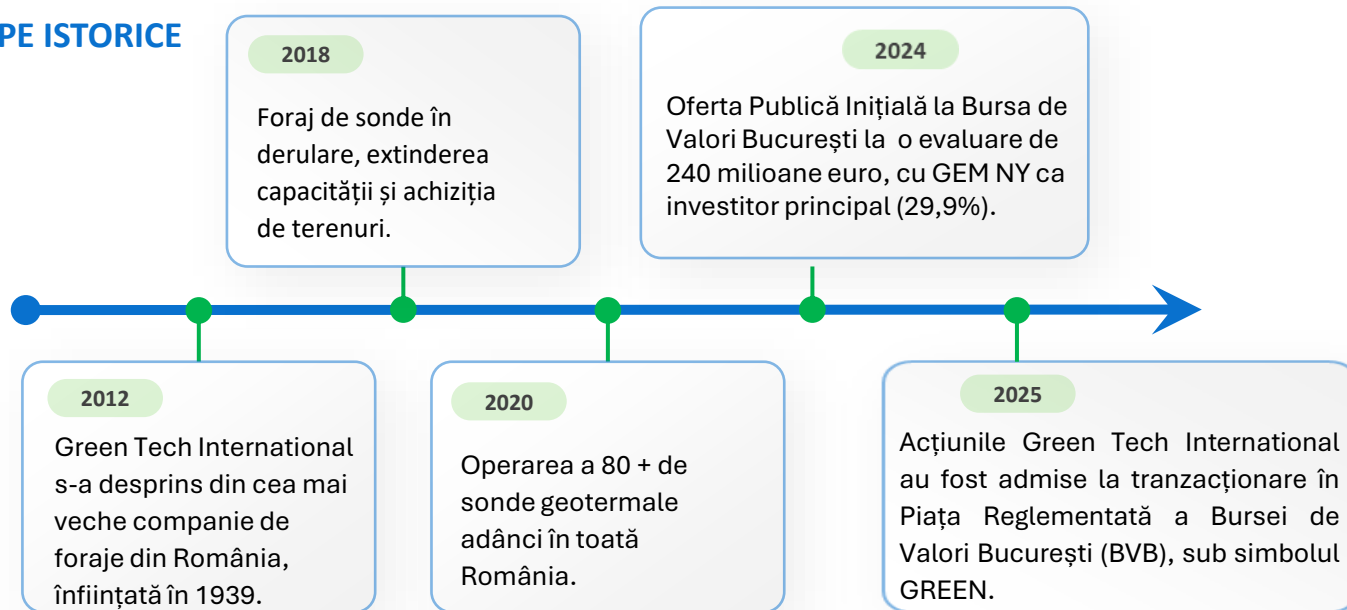


1 GWth

Capacitate Termică Instalată.



ETAPE ISTORICE



STRATEGIE DE DEZVOLTARE



Agricultură și Producție Alimentară

Extindere în sere sustenabile, procesarea alimentelor și depozitare la rece.



Încălzire și răcire urbană

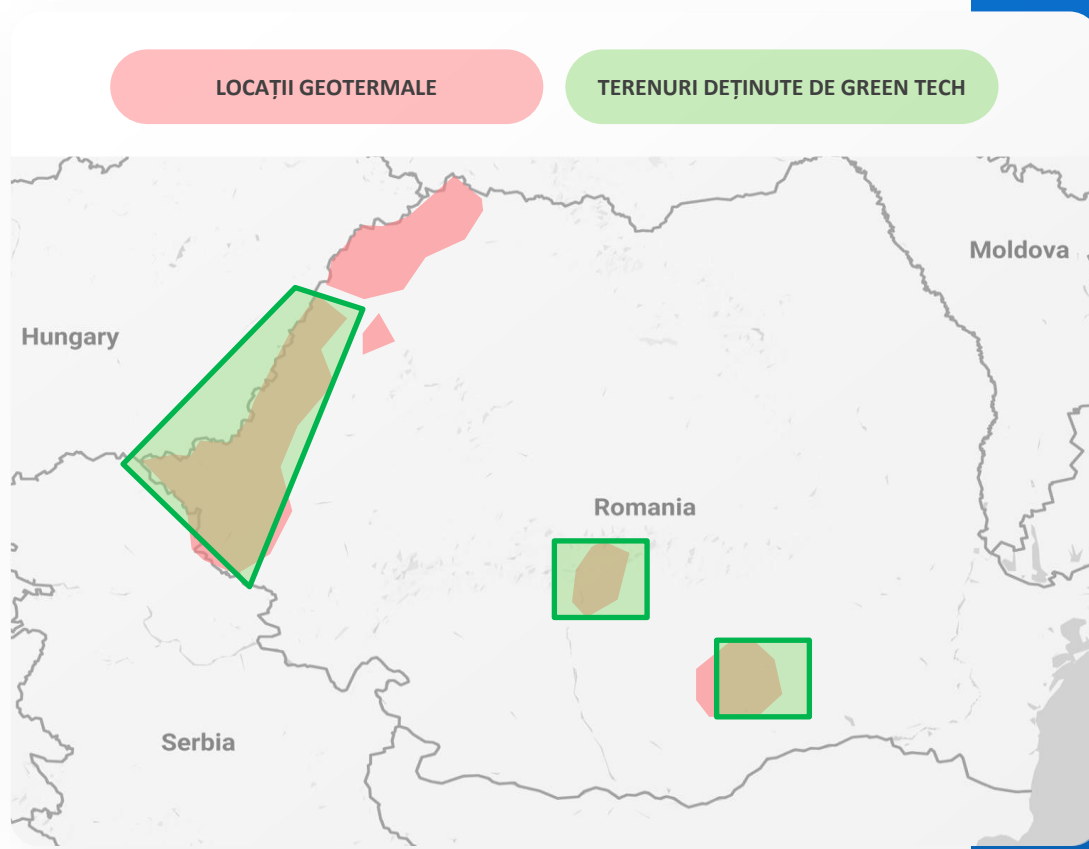
Îmbunătățirea încălzirii urbane cu soluții geotermale în orașele din România, concentrându-ne pe eficiența energetică.



Centre de date pregătite pentru IA

Investiții în răcire alimentată cu energie geotermală pentru centre de date pregătite pentru inteligența artificială amplasate în multiple locații.

80+ de sonde geotermale adânci în România și în creștere



ROMÂNIA

Potențial geotermal ridicat, în mare parte neexploatat.

STAREA ACTUALĂ A GREEN TECH

80+ sonde, 300 MWth capacitate actuală.

BLOCAJ MAJORITAR

3 din cele 4 zone majore controlate de Green Tech.

CONTROL EXCLUSIV

București-Otopeni și Cozia-Căciulata

Rezultate Financiare în 9 luni 2025

- ✓ În primele 9 luni ale anului 2025, veniturile totale din exploatare au crescut cu 9%, la 9.152 mii lei ca urmare a creșterii atât a veniturilor din vânzarea de servicii, cât și categoriei „alte venituri”.
- ✓ Veniturile din vânzarea serviciilor au înregistrat un avans de 12%, de la 5.733 mii lei în primele 9 luni din 2024, la 6.440 mii lei în primele 9 luni din 2025.
- ✓ Profitul net a înregistrat o creștere de 114%, ajungând la aproximativ 2 milioane lei. Evoluția a fost susținută de menținerea rezultatului operațional, precum și îmbunătățirea rezultatului financiar.

(mii RON)	30/09/2025	30/09/2024	Δ%
Venituri din vânzare servicii	6.440	5.733	12%
Alte venituri	2.712	2.633	3%
Total venituri din exploatare	9.152	8.366	9%
Cheltuieli materiale	(121)	(136)	(11)%
Amortizări	(2.006)	(1.940)	3%
Alte cheltuieli de exploatare	(5.549)	(4.827)	15%
Total cheltuieli de exploatare	(7.675)	(6.903)	11%
Rezultat din exploatare	1.477	1.463	1%
Venituri financiare	1.172	1.065	10%
Cheltuieli financiare	(426)	(1.150)	(63)%
Profit înainte de impozitare	2.222	1.378	61%
Impozit pe profit	(231)	(447)	(48)%
Profit net	1.992	931	114%

Principalele Elemente ale Bilanțului



Activele totale au ajuns la 809 milioane RON, o creștere de 1%, reflectând baza materială necesară pentru creșterea pe termen lung.



Datoriile pe termen lung includ în principal impozitul pe profit amânat, rezultat din diferențe de tratament contabil, respectiv fiscal.

INDICATORI AI BILANȚULUI (mii RON)	30/09/2025	31/12/2024	Δ%
Imobilizări corporale	654.019	642.814	2%
Drept de utilizare al activelor	67.727	69.177	(2)%
Imobilizări necorporale	181	301	(40)%
Total active pe termen lung	789.815	780.223	1%
Total active curente	18.946	20.339	(7)%
Total active	808.760	800.563	1%
Provizioane	652	540	21%
Total datorii pe termen lung	115.052	116.793	(1)%
Total datorii curente	8.651	7.194	20%
Total capitaluri proprii	685.058	676.576	1%
Total capitaluri proprii și datorii	808.760	800.563	1%

Indicatori de Performanță – Rezultate 9 luni 2025

9L 2025

9L 2024

 $\Delta\%$

VENITURI DIN VÂNZĂRI

6.440 mii RON

VENITURI DIN VÂNZĂRI

5.733 mii RON

+12%

PROFIT NET

1.992 mii RON

PROFIT NET

931 mii RON

+114%

Stimularea utilizării și accesului pe piață prin investiții strategice



PIAȚA ȚINTĂ 01

**Agricultură și
Producție
Alimentară**



PIAȚA ȚINTĂ 02

**Centre de date
pregătite pentru AI**



PIAȚA ȚINTĂ 03

**Încălzire și răcire
urbană**

PROIECTE

Lovrin (20 ha Sere)

Tomnatic (30 ha Sere)

Călimănești Jibea (Parc Geothermal Agricol)

Două locații în proceduri de autorizare
(București și Călimănești)

Alte locații disponibile pentru dezvoltare
viitoare

București (una dintre cele mai mari rețele
centralizate din UE)
Timișoara (al treilea oraș ca mărime din
România)
Oradea (+ alte orașe mici și mijlocii)

PLANURI

Dezvoltare de sere sustenabile de înaltă
tehnologie, procesarea alimentelor și
depozitare la rece.

Furnizarea a 100% din necesarul de energie
pentru răcire prin trigenerare și/sau energie
geotermală.

Extinderea serviciilor de încălzire urbană și
integrarea soluțiilor geotermale

INVESTIȚII

205 milioane de euro (dintre care 160 milioane
de euro în investiții noi)

Faza 1: 325 milioane de euro (310 milioane de
euro în investiții noi)
Faza 2: 555 milioane de euro (540 milioane de
euro în investiții noi)

75 milioane de euro (dintre care 53 milioane
de euro în investiții noi)

Green Tech International va cesa strategic în puncte cheie de inflexiune, păstrându-și participațiile și contractele de furnizare a energiei.

Status Proiecte

Accelerăm strategia de extindere în agricultura sustenabilă.

- ✓ Am început dezvoltarea **celui mai mare complex de sere hidroponice din România**, alimentat cu energie geotermală, prin Horti Green Invest S.A.
- ✓ Proiectul se întinde **pe 10 hectare, în vestul României**, și face parte din obiectivul nostru de a dezvolta peste 50 de hectare de sere în următorii cinci ani.
- ✓ Valorificăm resursele geotermale proprii pentru a consolida poziționarea în sectoare complementare, cu potențial ridicat de creștere.



Echipă cu experiență solidă în geologie și finanțe



Lars A. Haussmann

Președinte | Board

20+ ani ca lider în domeniul finanțelor și investițiilor

HAUSSMANN
TREUHAND

Conduce cel mai mare portofoliu european de sonde geotermale



Experiență extinsă în sectoarele economic și contabil



Bruce Borntrager

Board

15+ ani în piețele private și banking

A lucrat cu instituții financiare de top precum ABN AMRO



Experiență marcantă în piețele private globale



Horia Pitulea

CEO | Board

10+ ani în energie geotermală și management

A condus cu succes procesul de listare la BVB



Experiență în inginerie și afaceri



Gabriel Dumitrașcu

Business Development | Board

25+ ani în domeniile tehnic și politic

A dezvoltat strategii de afaceri robuste pentru Green Tech



Expertiză extinsă ca manager și membru în consiliile de administrație ale unor companii mari din domeniul energiei electrice și termice



Dragoș Gavriliuță

Chief Operating Officer

25+ ani în finanțe, operațiuni și management general

Experiență în B2B și B2C, atât în Europa cât și în America de Nord



Expertiză în operațiuni, finanțe, îmbunătățire continuă și management de proiecte



Radu Răzvan Străuț

Non-Executive Board

15+ ani experiență în piața de capital, juridic și management



Experiență în avocatură și consultanță juridică (Deloitte, Reff & Asociații)



GREEN TECH

Întrebări & Răspunsuri



GREEN TECH
SUSTAINABLE HEAT & POWER

Contact

Relația cu Investitorii

Horia Pitulea

Website - <https://www.green-tech.energy>

Email - investors@green-tech.energy

Telefon - 0722305789